**Ek-2**

**KAMU TAŞINMAZLARININ YATIRIMLARA TAHSİSİNE İLİŞKİN USUL VE ESASLARA**

**GÖRE YATIRIMCILARDAN İSTENECEK BELGELER LİSTESİ**

|  |  |
| --- | --- |
| **BELGENİN** | **KİŞİ** |
|
| **SIRA NO** | **TARİHİ** | **NO'SU** | **ADEDİ** | **MAHİYETİ** | **GERÇEK** | **TÜZEL** |
| 1 |  |  |  | **(Değişik ibare:RG-29/7/2010-27656)** Yatırım Teşvik Belgesi veya Yazı\* | + | + |
| 2 |  |  |  | Yatırım Bilgi Formu  | + | + |
| 3 |  |  |  | Organize sanayi bölgesindeboş parsel bulunmadığına ve yatırımın bu alanlarda yapılamayacağına ilişkin belge \*\* | + | + |
| 4 |  |  |  | Endüstri bölgesinde boş parsel bulunmadığına ve yatırımın bu alanlarda yapılamayacağına ilişkin belge \*\*\* | + | + |
| 5 |  |  |  | Başvuru Ücretinin Yatırıldığına İlişkin Makbuz | + | + |
| 6 |  |  |  | Avan Proje\*\*\*\* | + | + |
| 7 |  |  |  | Oda Sicil Kayıt Örneği | + | + |
| 8 |  |  |  | Vergi Borcu Bulunmadığına İlişkin Belge | + | + |
| 9 |  |  |  | İşletme Hesabı Özeti | + | - |
| 10 |  |  |  | İşletmenin Son Üç Yıllık Bilançosu | + / - | + |
| 11 |  |  |  | Son Üç Yıllık Mali Tablolar | + / - | + |
| 12 |  |  |  | Halka Açık A.Ş.'lerde, Halka Açılma Oranını Gösteren Belge | - | + |
| 13 |  |  |  | Şirket Ana Sözleşmesi | - | + |
| 14 |  |  |  | Kanuni Temsilcilerin İmza Sirküleri ve Adresleri | - | + |
| 15 |  |  |  | Fizibilite Raporu ve Finans Tablosu\*\*\*\*\* | + | + |
| 16 |  |  |  | İstenecek Diğer Belgeler |  |  |

**NOT:**

Bu formun tüm sayfaları yatırımcı tarafından tasdik edilecektir.

( + ) : Karşısında artı işareti olan belgeler ilgili sütundaki kişiden istenir.

( - ) : Karşısında eksi işareti olan belgeler ilgili sütundaki kişiden istenmez.

(+/-) : Karşısında artı veya aynı zamanda eksi işareti olan belgeler ilgili kişide varsa istenir.

\* Hazine Müsteşarlığı (Yatırım ve Teşvik Uygulama Genel Müdürlüğü) tarafından düzenlenecektir.

\*\* Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Başkanlığından alınacaktır.

\*\*\* Sanayi ve Ticaret Bakanlığından veya Sanayi ve Ticaret İl Müdürlüğünden alınacaktır.

\*\*\*\* Avan Proje; 1/200 veya 1/500 ölçekli parsel sınırı ve yapı yaklaşma sınırının belirtildiği varsa tüm imar koşullarının işlendiği vaziyet planı ile 1/100 veya 1/200 ölçekli kat planları ve en az bir kesit ve dört görünüşü içeren mimari proje. Vaziyet planı ve mimari avan projeler Bayındırlık ve İskan Bakanlığının proje düzenleme esaslarına uygun olarak hazırlanacaktır.

\*\*\*\*\* Yatırım tutarının on milyon TL’yi aşması durumunda istenilecektir.